

VD-instruktion För Leksandsbostäder AB

Instruktion för verkställande direktören (VD) i Leksandsbostäder AB fastställd av bolagets styrelse 2022-09-15 § 70.

Enligt 8 kap. 29 § aktieföretagslagen (ABL) skall VD sköta den löpande förvaltningen av bolagen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar. På grund härav skall vad som nedan anges gälla för VD i bolagen. Härutöver gäller även andra riktlinjer och anvisningar som meddelas av styrelsen för del av VD-s verksamhet eller för särskilda fall. Vad i ABL sägs om VD skall i tillämpliga delar även gälla om suppleant till VD, vice verkställande direktör (vVD). (ABL 8 kap 28§)

§ 1 Löpande förvaltning

VD skall handha den löpande förvaltningen i bolagen, vilken omfattar

- Att leda bolagens verksamhet
- Att verkställa styrelsens beslut
- Att inom ramen för den löpande verksamheten ingå avtal där bolagens åtaganden ej är av principiell betydelse eller av större vikt.
- Att i enlighet med av styrelsen beslutade riktlinjer placera bolagens likvida medel.
- Att i övrigt fatta de beslut och vidta de åtgärder som erfordras för den löpande förvaltningen av bolagen.

§ 2 Brådskande ärenden

Vd skall fatta beslut i förvaltningsfråga som annars ankommer på styrelsen att besluta om, i de fall styrelsens beslut inte kan avvaktas utan väsentlig olägenhet för bolagens verksamhet. I sådant fall skall styrelsen så snart som möjligt underrättas om åtgärden.

§ 3 Bokföring och medelsförvaltning

VD skall vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagens bokföring skall fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen skall ske på ett betryggande sätt.

§ 4 Offentlighetsprincipen

VD skall på bolagens vägnar fatta beslut enligt offentlighets- och sekretesslagen. Styrelsen ska så snart som möjligt underrättas om beslut rörande vägran att utlämna handling.

§ 5 Underrättelse till styrelsens ordförande

VD skall omedelbart underrätta styrelsens ordförande om anledning förekommer att styrelsen tar ställning till viss fråga.

VD skall utan dröjsmål underrätta styrelsens ordförande om behov av förändringar i bolagens organisation.

§ 6 Rapportering

VD skall fortlöpande informera styrelserna om förhållandena i bolagen.

Rapporter om bolagens förhållanden skall lämnas vid varje styrelsesammanträde.

§ 7 Beredning av ärenden

VD skall i samråd med styrelsens ordförande bereda styrelsens ärenden och föredra dessa vid styrelsens sammanträden.

§ 8 Vice verkställande direktör

- vVD är underställd VD
- vVD handhar vid VD:s frånvaro löpande förvaltning enl. ABL och denna VD-instruktion